

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА (БЮЛЛЕТЕНЬ),
НЕ являющегося членом ТСН «Мурава» (ИНН 7807265270) по вопросам,
поставленным на голосование на общем собрании членов ТСН «Мурава»**

Инициатор проведения внеочередного общего собрания в форме заочного голосования: Скобелев Евгений Алексеевич

Собрание проводится в заочной форме.

Дата начала приёма решений собственников (бюллетеней): **28 декабря 2024 года**

Дата окончания приёма решений собственников (бюллетеней): **до 10 января 2025г. включительно.**

Место сдачи бюллетеней: в Правление ТСН «Мурава»: 198264, Санкт-Петербург, ул. Летчика Пилютова д.13 кв.5б. (если отправляете письмом, то на имя Скобелевой Сусанны Владимировны) или положите в почтовый ящик (код домофона «83388»)»

ФИО собственника: _____
(взрослого или ребенка)

ФИО представителя собственника по доверенности или по закону (за ребенка-собственника)
поставить галочку

Дата рождения: _____ **Серия и номер паспорта:** _____

Адрес регистрации: _____

Номер телефона: _____ **Электронная почта:** _____

Кадастровый номер участка: 47:14:0901004: _____; **Площадь участка:** _____ кв.м.;

Доля в праве собственности на земельный участок (см. Выписку из ЕГРН): _____ *

** Если Вы единоличный собственник, напишите: «100%». Если земельный участок является совместно нажитым в браке имуществом, то нужно написать «1/2» (Брачным договором может быть изменен размер долей). Если оба супруга указаны в выписке из ЕГРН, то пишется размер доли, как в выписке. Если участок оформлен в т.ч. на ребенка, то пишется размер его доли, который указан в выписке из ЕГРН.*

Чтобы проголосовать поставьте свою **подпись, галочку или крестик** в соответствующей графе. Нужно поставить отметку только в одном из столбиков «ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» по КАЖДОМУ из поставленных вопросов. Просим заполнять бюллетени полностью, так как это очень важно не только при учете Вашего мнения и подсчете голосов.

| № | Вопрос, поставленный на голосование | За | Против | Воздержался |
|----|---|----|--------|-------------|
| 1. | Избрать секретарём общего собрания участников ТСН «Мурава» Венедиктову Викторию Борисовну | | | |
| 2. | ----- | | | |
| 3. | ----- | | | |
| 4. | ----- | | | |
| 5. | Избрать членом ревизионной комиссии ТСН «Мурава» Кочнова Виталия Сергеевича | | | |

Подпись голосующего: _____ / _____ /

| | | | | |
|-----|--|--|--|--|
| 6. | Избрать членом ревизионной комиссии ТСН «Мурава» Михайлова Владимира Евгеньевича | | | |
| 7. | Избрать членом ревизионной комиссии ТСН «Мурава» Виноградову Юлию Сергеевну | | | |
| 8. | ----- | | | |
| 9. | ----- | | | |
| 10. | ----- | | | |
| 11. | Утвердить срок оплаты членских взносов и платы не членов Товарищества за 2025 год: одним платежом до 15.02.2025 года. | | | |
| 12. | Утвердить изменения в Правила землепользования и застройки на территории ТСН «Мурава», изложив в следующей редакции: Пункт 3.2.: «Цвет кровли RAL 8017 (допускается иной тёмно-коричневый цвет близкого оттенка) или RAL 7024 «графит» (допускается иной тёмно-серый цвет близкого оттенка). В исключительных случаях допускается изменение цвета кровли с письменного разрешения Правления ТСН «Мурава»». Пункт 3.4.2.: «Между смежными участками устанавливается полупрозрачный забор высотой не более 1,8 метра (прозрачность должна составлять 50 - 75%). Со стороны улицы высота забора не более 2х метров, цвет забора – RAL 8017 (допускается иной тёмно-коричневый цвет близкого оттенка) или RAL 7024 «графит» (допускается иной тёмно-серый цвет близкого оттенка)». | | | |
| 13. | ----- | | | |

Представители собственников должны приложить к бюллетеню копию доверенности *

(за исключением родителей ребенка-собственника)

**В случае если собственник не может принять участие в общем собрании, он может доверить право голосования своему представителю, заранее оформив доверенность в простой письменной форме. В случае если собственник несовершеннолетний, то за такое лицо голосует законный представитель (родитель, опекун). Полномочия в данном случае возникают непосредственно из закона и доверенность не требуется (ст. 28 ГК РФ).*

В соответствии со ст.9 ФЗ от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных.

Подпись _____ дата _____

Дата заполнения бюллетеня: « ____ » _____ 202__ года.

Подпись голосующего: _____ / _____ /